



# LOS RECUERDOS 316

Jirón Los Recuerdos 316  
Urbanización Chacarilla del Estanque  
San Borja

## FICHA TÉCNICA

<b>Promueve</b>	Grupo Inmobiliario Edifikarte
<b>Construye y vende</b>	Constructora Edifikarte S.A.C
<b>Arquitectura</b>	Atelier Reusche + Reyna
<b>Diseño Fachada</b>	Atelier Reusche + Reyna
<b>Proyecto</b>	Los Recuerdos 316 15 departamentos: 12 flats, 3 duplex. 3 departamentos por piso. 10 dptos. con vista a la calle. 05 dptos. con vista interior. Pisos del edificio: 5 pisos. Sótanos: 2 sótanos. Estacionamientos: 36 estacionamientos. Depósitos: 15 depósitos. Ascensores : 1 ascensor.
<b>Áreas</b>	Flats desde 121m <sup>2</sup> y duplex desde 195m <sup>2</sup>
<b>Distribución</b>	Sala - Comedor, terraza - balcon, baño de visita, amplia cocina, 3 dormitorios con baño y closet, sala de estar y área de servicio completa.

**Financia**



### Detalles que hacen la diferencia

- Amplio lobby de ingreso
- Diseño arquitectónico moderno.
- Dormitorio principal con amplio closet.
- Estacionamientos paralelos y depósitos.
- Sistema de cámaras de vigilancia en áreas comunes .
- Estacionamientos para visitas.
- Estacionamientos para bicicletas.